

# **SPRAWOZDANIE Zarządu ROD Lubocza I za 2021**

Kraków 15.04.2022

## **SPRAWOZDANIE Zarządu ROD Lubocza I**

**na Konferencji Delegatów za okres 01.01.2021 r. -31.12.2021 r.**

Koleżanki i Koledzy Działkowcy!

W imieniu własnym i całego Zarządu naszego Ogrodu oraz Komisji Rewizyjnej serdecznie witam i pozdrawiam wszystkich przybyłych na dzisiejszą Konferencję Delegatów,,

Szpecially serdecznie witam zaproszonych na dzisiejsze zebranie

przedstawiciela Okręgowego Zarządu Małopolskiego Pana/ią \_

Zarząd R.O.D. Lubocza I funkcjonuje w następującym składzie:

Marta Nawracaj – Prezes Zarządu

Marek Żelichowski – V-ce Prezes Zarządu

Renata Jobczyk – Członek Zarządu – Skarbnik

Paweł Biel – Członek Zarządu

Kacper Tokarski – Członek Zarządu

Proszę Państwa!

Tak jak dotychczas działalność członków zarządu odbywała się w ramach prywatnego czasu.

Mam przyjemność poinformować, że w 2021 r. nowymi członkami ROD Lubocza I zostało **27** osób. Życzymy im miłego odpoczynku w naszym ogrodzie.

Chcemy Państwu przedstawić to co zrobiliśmy w 2021 i z początkiem roku 2022 r. i co planujemy na rok 2022.

Przede wszystkim wykonaliśmy:

- bramę otwieraną na pilota
- utwardziliśmy alejki
- naprawiono część ogrodzenia
- montaż słupków parkingowych
- instalacja nowych kamer

- parcela śmietnikowa
- naprawa kabla elektrycznego po awarii
- zakup ławek
- przycinka drzew w lasku dolnym i przy parkingu
- malowanie bramy
- założenie nowego oświetlenia na alejce głównej

W trakcie wymiana skrzynek elektrycznych

Szczególne podziękowania dla działkowców głównej alejki, którzy we własnej inicjatywie odnowili progi zwalniające na końcu głównej alejki.

Ze szczególną troską odnosimy się do zapewnienia bezpieczeństwa na naszych działkach. W minionym roku nie stwierdzono włamań do altan, ale niestety w tym roku kilka działek w okresie zimowym zostało okradzionych, Zarząd niezwłocznie po tym fakcie, poinformował o tym policję i poprosił o częstsze patrole. Niestety, żaden z poszkodowanych działkowców indywidualnie nie zgłosił faktu kradzieży na policji.

W dalszym ciągu zachodzi konieczność zgodnie z regulaminem oznaczania numerami działek w widocznym miejscu ( na ogrodzeniu lub na altanie).

Na bieżąco prowadzone były prace porządkowe przez gospodarza ogrodu, w parceli śmietnikowej, w miejscu składowania odpadów zielonych oraz w sąsiedztwie bramy wjazdowej

W 2021 r. poza oczywistą kontynuacją koniecznych działań dla bezpieczeństwa i funkcjonowania naszego ogrodu zakładaliśmy m.in.:

– kontynuację prowadzenia strony internetowej naszego ogrodu tj. <http://www.rod-lubocza.pl>. Zachęcam Państwa do odwiedzin strony internetowej, posiadamy również profil na fb i grupę prywatną dla naszych członków. Tu podziękowania dla skarbnik Renaty Jobczyk, która na bieżąco aktualizuje te strony.

– ustawienie w okresie wiosenno-jesiennym pojemników na śmieci, jako wymóg tzw. ustawy śmieciowej. W tym miejscu zarząd apeluje do Państwa o korzystanie z tych pojemników z umiarem i rozsądkiem i wrzucanie jedynie odpadów stałych. Koszt wywozu śmieci wynosi około 2000 zł miesięcznie. Nadal działkowcy gromadzą gałęzie koło magazynu, chcemy to uporządkować, wyznaczone zostanie jedno miejsce na składowanie gałęzi, będą one dwa razy do roku zrąbkowane, a pozostałe zrębki, będzie można wykorzystać na swoim ogrodzie.

W roku 2022 mamy propozycję inwestycji :

- doświetlenie ogrodu

- utworzenie strefy ruchu
- remont ubikacji w Domu działkowca
- plac zabaw

Pragniemy przedstawić Państwu kwestie finansowe naszego ogrodu.

Jak wszyscy wiemy stale rosną koszty, w tym także eksploatacji i utrzymania ogrodu. W tym roku prosimy o akceptację opłaty ogrodowej na poziomie, **czyli 0,75 zł z 1 m/kw od działki.**

W zagadnieniach budżetowych dzięki dużemu zdyscyplinowaniu i zrozumieniu wszystkich działkowców, realizacja wpływów nie stwarzała większych problemów.

Bilans wpływów i wydatków na koniec 2021 roku wypadł dodatnio, co świadczy o prawidłowym gospodarowaniu środkami finansowymi.

Przyjęcie bilansu za **2021** rok przez Okręgowy Związek oraz badania przez Komisję Rewizyjną dokumentów działalności finansowej nie stwierdzają nieprawidłowości. Za nienagannie prowadzoną działalność rozrachunkowo-księgową chcemy wyrazić podziękowanie **ośrodkowi OFK PZD**.

Jak wynika ze sprawozdania finansowego za **2021** rok, wyliczenie dochodów i wydatków wykonane było prawidłowe – tzn.

– bilansu zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą:	309976,25 zł
– rachunku zysków i strat zamykającego się nadwyżką/niedoborem <sup>2</sup> na kwotę:	12521,77 zł
– sprawozdania z Funduszu Rozwoju zamykającego się kwotą:	27360,21 zł
– sprawozdania Funduszu Oświatowego zamykającego się kwotą:	1702,78 zł

Chcemy teraz przedstawić Państwu preliminarz dochodów i wydatków ROD Lubocza I na **2021** rok, który w formie uchwały zostanie zatwierdzony przez Walne Zebranie.

Z zadowoleniem mogę stwierdzić, że po raz kolejny od 3 lat zostały w całości uregulowane bieżące opłaty za prace użyteczne na rzecz ogrodu i usługi ,

Ponadto chcemy podziękować całemu Zarządowi za wydatny wkład w prace na rzecz ogrodu ROD Lubocza I .

W załączeniu preliminarz wydatków na 2022 r.

Szanowni Państwo

W celu zapewnienia dalszej prawidłowej działalności naszego Ogrodu, Zarząd uprzejmie prosi o zatwierdzenie przedstawionych uchwał na Konferencji Delegatów